



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
городского округа Лотошино
РЕШЕНИЕ
от _____ № _____

ПРОЕКТ

О внесении изменений в решение Совета
депутатов городского округа Лотошино
от 15.10.2019 №23/3 «Об утверждении
Положения о публичных слушаниях в
городском округе Лотошино»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа Лотошино, Совет депутатов городского округа Лотошино Московской области

р е ш и л:

1. Внести в Приложение №2.1. решения Совета депутатов городского округа Лотошино от 15.10.2019 №23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» следующие изменения:

1.1. в пункт 4 Приложения 2.1. добавить абзац следующего содержания:

«4.10. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план городского округа, по решению главы местной администрации городского округа допускается одновременное проведение публичных слушаний и (или) общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план городского округа, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

1.2. подпункт 5 пункта 10.2. Приложения 2.1. изложить в новой редакции:

«5) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;»

2. Внести в Приложение №3 решения Совета депутатов городского округа Лотошино от 15.10.2019 №23/3 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе Лотошино» следующие изменения:

2.1. подпункт 5 пункта 14.1. Приложения №3 изложить в новой редакции:

«5) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;»

3. Дополнить Приложением №4 «Особенности проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Лотошино в 2022 году» согласно приложению ~~№1~~ к настоящему решению.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино.

Согласовано *[подпись]* (И.В. Спиридонова) 29.03.2022

Председатель Совета депутатов
городского округа Лотошино

Согласовано

[подпись]

В.Н. Легезин

Глава городского округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

ВЕРНО:

Разослать: Совету депутатов, редакции газеты «Сельская новь», отделу архитектуры и градостроительства, юридическому отделу, прокурору, в дело.

Согласовано
наг. г. отделу архитектуры
и градостроительства

[подпись]

Приложение №1
к решению Совета депутатов
городского округа Лотошино
Московской области
от _____ № _____

Приложение № 4
к решению Совета депутатов
городского округа Лотошино
Московской области
от 15.10.2019 № 23/3

**ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ/ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по вопросам градостроительной деятельности
в городском округе Лотошино Московской области в 2022 году**

1. Особенности проведения общественных обсуждений/публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Лотошино Московской области в 2022 году установлены в соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и применяются при проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по:

- 1) проектам генеральных планов;
- 2) проектам правил землепользования и застройки;
- 3) проектам планировки территории;
- 4) проектам межевания территории;
- 5) проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные документы, указанные в подпунктах 1 – 4 настоящего пункта.

2. Решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 1, принимается главой городского округа Лотошино Московской области не позднее чем через два ^{рабочих} календарных дня после получения проекта от Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о

результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц.

4. При одновременной подготовке проектов изменений в генеральный план, изменений в правила землепользования и застройки и разработке документации по планировке территории проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по всем таким проектам осуществляется одновременно.

5. По проектам генеральных планов, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав городского округа, к территории за границами населенных пунктов, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденные генеральные планы, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, к территории за границами населенных пунктов, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся только:

1) в населенном пункте, в отношении которого подготовлен проект генерального плана или проект документа о внесении изменений в генеральный план;

2) в ближайшем населенном пункте с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6. По проектам правил землепользования и застройки, проектам документов о внесении изменений в правила землепользования и застройки общественные обсуждения или публичные слушания проводятся:

1) в границах населенного пункта, в отношении которого подготовлены такие изменения;

2) в границах ближайшего населенного пункта с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства – в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории за границами населенных пунктов.